



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

11 апреля 2018 года

Д. Акишев: система «Invest Online» демонстрирует неплохие результаты

Национальный Банк Казахстана придерживается позиции, что криптовалюты, обращающиеся в мире, в нашей стране законодательно не признаны средством платежа и мерой стоимости, как национальная валюта – тенге. Об этом рассказал сегодня Председатель Национального Банка Казахстана Данияр Акишев, отвечая на вопросы СМИ после заседания Мажилиса Парламента РК.

По словам главы Национального Банка, криптовалюта фактически получила распространение и многократно выросла в цене в основном по причине спекулятивных ожиданий роста их стоимости и связанного с этим возможного получения быстрого дохода. Эти ожидания не обеспечены ни экономически, ни юридически. Ценообразование криптовалют совершенно непредсказуемо. У криптовалют нет эмитента, ответственного или гарантирующего возврат денег инвесторам, включая население.

«Высоки риски потери вложенных средств вследствие отсутствия правовых механизмов защиты инвесторов. Кроме того, из-за непрозрачности сделок с криптовалютами высока вероятность их использования в целях отмывания денег и финансирования противоправных действий. Во всем мире эти операции подлежат раскрытию, с механизмами ограничения или запрета», - сказал Д. Акишев.

Он отметил, что Национальный Банк и Правительство рассматривают меры по установлению ограничений на приобретение, реализацию и обмен криптовалют за тенге, на выпуск финансовых инструментов в тенге, а также введение запрета для финансовых и платежных организаций проводить операции и сделки, связанные с криптовалютами. Также планируется введение запрета для финансовых и платежных организаций на проведение операций и сделок, связанных с криптовалютами. Будет правильным установить запрет на рекламу криптовалют и связанных с ними сделок в СМИ, как это уже практикуют Google, Facebook, Telegram и другие глобальные технологические компании.

«В отношении майнинга, речь идет об установлении запрета в отношении эмиссии криптовалют и их распространения. Криптовалюты, которые майнер получает в виде вознаграждения за свои услуги, также не будут признаваться активом, финансовым инструментом или ценностью на территории Казахстана», - подчеркнул Председатель Национального Банка Д. Акишев.

Глава Национального Банка также напомнил о прошедшей недавно презентации приложения на базе блокчейн «Invest Online». В целом, по мнению Д. Акишева система «Invest Online» демонстрирует неплохие результаты.

«На сегодня в системе зарегистрировано 564 пользователя, приобретено 240 813 нот на сумму 22,2 млн. тенге. Также практикуется обратная продажа физическими лицами приобретенных нот Национальному Банку. Так, на текущий момент населением продано 56 406 нот на сумму 5 208 662 тенге. Наблюдается положительная динамика, показатели ежедневно растут», - подчеркнул Д. Акишев.

Д.Акишев – Программа помощи валютным ипотечным заемщикам принята

Защита прав и интересов потребителей финансовых услуг является одной из ключевых задач Национального Банка и ситуация ипотечных заемщиков находится на постоянном мониторинге и контроле. Об этом рассказал сегодня Председатель Национального Банка Казахстана Данияр Акишев, отвечая на вопросы СМИ после заседания Мажилиса Парламента РК.

Он отметил, что государство принимает беспрецедентные меры по оказанию помощи ипотечным заемщикам, которые в силу объективных обстоятельств оказались в сложной ситуации.

«В Казахстане с 2015 года реализуется Программа рефинансирования ипотечных займов. В рамках этой программы на сегодняшний день оказана помощь более 23 000 заемщикам. Они смогли сохранить свое единственное жилье и облегчить платежи по ипотечным займам. С учетом револьверного механизма освоения денег предполагается, что количество рефинансированных займов до 2026 года может составить порядка 40 тысяч», - рассказал Д.Акишев.

Он напомнил, что 27 марта 2018 года Правление Национального Банка РК утвердило Программу рефинансирования ипотечных займов в новой редакции, предусматривающую помощь валютным ипотечным заемщикам, а также улучшающие условия при рефинансировании займов, выданных в период с 2004 по 2009 гг.

«Блок, предусматривающий помощь валютным ипотечным заемщикам Программы, направлен на реализацию поручения Главы государства, данного Национальному Банку 10 января 2018 года в Послании народу Казахстана. Национальному Банку было поручено окончательно решить вопрос по валютным ипотечным займам населения, которые были предоставлены до 1 января 2016 года. По итогам реализации этой программы в Казахстане фактически все валютные ипотечные займы физических лиц, обеспеченные жилой и иной недвижимостью, будут переведены в тенге по курсу Национального Банка на 18 августа 2015 года. Таких займов более 21 тысячи», - рассказал глава Национального Банка.

Он подчеркнул, что в Казахстане с 1 января 2016 года законодательно введен запрет на выдачу новых ипотечных займов в иностранной валюте физическим лицам, не имеющим доходов в ней.

«Нацбанк приступил к следующему этапу помощи ипотечным заемщикам, в том числе относящимся к социально уязвимым слоям населения – разработке механизма арендного жилья. Мы видим, что в государственной поддержке особо нуждаются заемщики, которые относятся к социально уязвимым слоям населения. У большинства из них практически единственным источником дохода являются государственные выплаты и пособия. И они вынуждены полностью отдавать их банкам, чтобы расплатиться с кредитами. Сейчас Нацбанк вышел с важной законодательной инициативой. Ее суть – предоставить банкам право сдавать в аренду жилище, перешедшее в их собственность в результате обращения на него взыскания, в связи с неисполнением заемщиком обязательств по договору ипотечного займа. Эта поправка предоставит заемщику возможность вернуть в свою собственность жилье, которое ранее принадлежало ему», - подытожил Д.Акишев.

Программа 7-20-25 рассчитана на первичное жилье, в дальнейшем будет рассмотрена возможность включения в Программу и вторичного жилья – Д. Акишев

В Программе 7-20-25 смогут принять участие все граждане Казахстана, имеющие стабильные доходы в тенге. Основные условия Программы, озвученные Главой государства, следующие: ставка вознаграждения – не более 7% в год; первоначальный взнос – не более 20%; срок кредита – до 25 лет. Другие условия обсуждаются и будут отражены в Программе, которая должна быть утверждена в мае текущего года. Об этом рассказал сегодня Председатель Национального Банка Казахстана Данияр Акишев, отвечая на вопросы СМИ после заседания Мажилиса Парламента РК.

По словам главы Национального Банка, Программа рассчитана на первичное жилье. В дальнейшем будет рассмотрена возможность включения в Программу вторичного жилья. Максимальный размер ипотечного займа по Программе будет дифференцирован в зависимости от региона, что обусловлено различием уровня цен на жилье в регионах страны.

«Ипотечные жилищные займы по Программе будут предоставляться исключительно в тенге. При этом банки в рамках Программы не будут взимать какие-либо комиссии и сборы, связанные с получением и обслуживанием ипотечных займов», - отметил Д. Акишев.

По его словам, в целях определения охвата Программы Национальным Банком запрошена информация у соответствующих государственных органов. Данные по охвату Программы могут быть озвучены после обработки всего массива полученной информации.

Текущая волатильность курса имеет как рыночную, так и психологическую составляющую - Д.Акишев

В условиях режима свободного плавания курс тенге определяется внутренними и внешними факторами. Их позитивная динамика обеспечивает баланс на внутреннем валютном рынке. Курс тенге формируется с незначительными колебаниями, как сторону укрепления, так и в сторону ослабления, полностью отражая соотношение фундаментальных факторов. Об этом рассказал сегодня Председатель Национального Банка Казахстана Д.Акишев, отвечая на вопросы СМИ в рамках пленарного заседания Мажилиса Парламента РК.

Глава Нацбанка отметил, что в последние дни произошла волатильность обменного курса, связанная с ситуацией вокруг Российской Федерации. «В результате ослабление российского рубля с начала недели составило около 10%. Российская Федерация – это основной торговый партнер Казахстана, страны являются участницами Евразийского Экономического Союза, что подразумевает взаимную зависимость от происходящих процессов. В результате тенге отреагировал ослаблением за два дня (9 и 10 апреля) на 1,8%», - проинформировал Д.Акишев.

Председатель Нацбанка РК подчеркнул, что разница в темпах ослабления национальных валют Казахстана и России связана с тем, что, во-первых, на Казахстан не распространяются санкции США. Во-вторых, по словам Д.Акишева, российский рубль является важным, но не единственным фактором, влияющим на тенге: «Макроэкономические показатели Казахстана являются стабильными. Цена на нефть достигает 70 долларов США за баррель, темпы экономического роста остаются высокими, ситуация в платежном балансе улучшается, инфляция находится в пределах целевого коридора. При стабильности на мировых сырьевых рынках риски для экономики Казахстана оцениваются как несущественные».

В-третьих, казахстанский фондовый рынок, в сравнении с российским, обладает меньшей ликвидностью и менее интегрирован в глобальные финансовые рынки. Соответственно ситуация в Казахстане и России различается.

Д.Акишев также отметил, что из-за возможных дальнейших действий США или других стран в отношении России не исключается продолжение напряженности на российском финансовом рынке, что может привести к сохранению волатильности тенге в краткосрочной перспективе. «С учетом достаточно хороших макроэкономических показателей Казахстана колебания тенге могут происходить как в сторону ослабления, так и укрепления. Текущая волатильность курса имеет как рыночную, так и психологическую составляющую. Сиюминутная поспешная конвертация активов в период ощутимых колебаний может привести к значительным убыткам в будущем наших граждан и компаний», - подытожил Председатель Национального Банка РК.

Более подробную информацию представители СМИ могут получить по телефону:

+7 (727) 70 45 85

e-mail: press@nationalbank.kz

www.nationalbank.kz