НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК КАЗАХСТАНА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Национальный Банк разработал проект постановления по уточнению порядка расчета коэффициента долговой нагрузки заемщиков по отдельным видам займов

г. Астана *19 ноября 2026 года*

Национальный Банк Республики Казахстан (далее – Национальный Банк) сообщает о разработке проекта постановления Правления Национального Банка «О внесении изменений и дополнений в постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан от 25 августа 2025 года № 52 «Об установлении макропруденциальных нормативов и лимитов, их нормативных значений и методики расчетов» (далее - Проект).

В настоящее время требования по обязательному соблюдению максимального уровня коэффициента долговой нагрузки (КДН) при принятии решения о кредитовании **до 31 декабря 2026 года** не распространяются на займы, выдаваемые в рамках:

1. системы жилищных строительных сбережений (ЖСС);

2. автокредитования на приобретение:

– нового автотранспортного средства, не бывшего в эксплуатации и впервые регистрируемого в Казахстане и являющегося залоговым обеспечением по займу;

– автотранспортного средства, бывшего в эксплуатации и являющегося залоговым обеспечением по займу, с первоначальным взносом не менее 50% от его стоимости;

– автотранспортного средства, бывшего в эксплуатации до 3 лет и являющегося залоговым обеспечением по займу, с первоначальным взносом не менее 30% от его стоимости.

Национальный Банк провел оценку динамики рынков ипотечного и автокредитования, качества кредитных портфелей и уровня потенциальных рисков. По результатам оценки по рынку ипотечного кредитования отмечается устойчивый рост при сохранении высокого качества кредитного портфеля. На рынке автокредитования наблюдается замедление темпов роста кредитования по сравнению с предыдущими годами, когда данный сегмент характеризовался высокими темпами расширения. При этом сохраняется высокая динамика автомобильного производства.

С учетом проведенной оценки Национальный Банк принял решение о продлении действующих исключений из КДН при предоставлении займов в рамках системы ЖСС **до 31 декабря 2029 года** и автокредитования – **до 31 декабря 2027 года.**

Проектом также предусматривается исключение из требования о соблюдении предельного значения КДН при предоставлении займа в рамках внутреннего рефинансирования, если такая операция не приводит к увеличению размера периодических платежей по действующему займу.

При расчете КДН предлагается также учитывать:

– доходы и долговые обязательства созаемщиков по ипотечным жилищным займам;

– текущие жилищные выплаты в оценке платежеспособности заемщика при расчете КДН, если погашение ипотечного жилищного займа осуществляется за счет данных выплат.

Национальный Банк продолжит мониторинг ситуации на кредитном рынке в течение 2027 года. В случае нарастания системных рисков в отдельных сегментах кредитования

Национальный Банк оставляет за собой право введения дополнительных мер с учетом долговой нагрузки населения и других показателей финансовой устойчивости.

Национальный Банк продолжит придерживаться взвешенного подхода. Принимаемые меры направлены на предотвращение формирования избыточной долговой нагрузки и в конечном итоге позволят сформировать более устойчивую модель заимствования на рынке.

Более подробную информацию представители СМИ могут получить по телефону:
+7 (7172) 77-52-10
e-mail: press@nationalbank.kz
www.nationalbank.kz