НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК КАЗАХСТАНА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Нацбанк продлил действие исключений из требований по КДН для отдельных видов займов

г. Астана *6 ноября 2026 года*

Национальный Банк по итогам проведенного анализа и оценки текущей ситуации на рынке ипотечного кредитования и автокредитования принял решение продлить сроки действия исключений из требования по обязательному соблюдению коэффициента долговой нагрузки (КДН) при предоставлении займов в рамках системы жилищных строительных сбережений (ЖСС) и автокредитования.

В настоящее время требования по обязательному соблюдению КДН при принятии решения о кредитовании предусматривают исключения по займам, выдаваемым в рамках:

1. системы ЖСС;
2. автокредитования на приобретение:

– нового автотранспортного средства, не бывшего в эксплуатации и впервые регистрируемого в Казахстане и являющегося залоговым обеспечением по займу;

– автотранспортного средства, бывшего в эксплуатации и являющегося залоговым обеспечением по займу, с первоначальным взносом не менее 50% от его стоимости;

– автотранспортного средства, бывшего в эксплуатации до 3 лет и являющегося залоговым обеспечением по займу, с первоначальным взносом не менее 30% от его стоимости.

Национальный Банк принял решение о продлении действующих исключений:

– для займов в рамках ЖСС – **до 31 декабря 2029 года**;

– для автокредитов по вышеуказанным категориям – **до 31 декабря 2027 года**.

Соответствующие изменения будут внесены в постановление Правления Национального Банка от 25 августа 2025 года № 52 «Об установлении макропруденциальных нормативов и лимитов, их нормативных значений и методики расчетов».

Вместе с тем Национальный Банк продолжит мониторинг ситуации на кредитном рынке в течение 2027 года. В случае нарастания системных рисков в отдельных сегментах кредитования Национальный Банк оставляет за собой право введения дополнительных мер с учетом долговой нагрузки населения и других показателей финансовой устойчивости.

Более подробную информацию представители СМИ могут получить по телефону:

+7 (7172) 77-52-10

e-mail: press@nationalbank.kz

www.nationalbank.kz